



АДМИНИСТРАЦИЯ
МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.07.2024 № 2180-17
г. Можайск

Об утверждении Порядка предоставления в аренду имущества субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальные налоговые режимы «Налог на профессиональный доход», зарегистрированным на территории Можайского городского округа Московской области, без проведения торгов на право заключения договоров аренды

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 19 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Уставом Можайского городского округа Московской области, Положением о порядке формирования, управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в собственности Можайского городского округа Московской области, утвержденным решением Совета депутатов Можайского городского округа Московской области от 25.12.2018 № 33/4/17, решением Совета депутатов Можайского городского округа Московской области от 30.03.2021 № 815/52 «О поддержке физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», во исполнение постановления Администрации Можайского городского округа Московской области от 15.01.2020 № 36-П «Об утверждении муниципальной программы Можайского городского округа «Предпринимательство» на 2020-2024 годы», **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок предоставления в аренду имущества субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», зарегистрированным на территории

* 001922

2

Можайского городского округа Московской области, без проведения торгов на право заключения договоров аренды (прилагается).

2. Признать утратившим силу постановление администрации Можайского муниципального района Московской области от 16.04.2014 № 807-П «Об утверждении Порядка предоставления в аренду помещений субъектам малого и среднего предпринимательства, зарегистрированным на территории Можайского муниципального района, без проведения торгов на право заключения договоров аренды» (в редакции постановления администрации Можайского муниципального района Московской области от 14.04.2015 № 515-П).

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Новая жизнь» и разместить на официальном сайте администрации Можайского городского округа Московской области www.admtozhavsk.ru.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Можайского городского округа Московской области Клиниких М.М.

Глава

Можайского городского округа



Д.В. Морозов

* 001922

6. Для заключения договора аренды в соответствии с Порядком, субъекты малого и среднего предпринимательства и физические лица, обращаются с заявлением в Администрацию Можайского городского округа Московской области. Заявление заполняется с использованием специальной интерактивной формы в электронном виде через региональный портал государственных и муниципальных услуг Московской области (РПГУ).

7. К заявлению, указанному в пункте 6 Порядка, прилагаются:

а) документ, удостоверяющий личность субъекта малого и среднего предпринимательства, физического лица;

б) при обращении представителя субъекта малого и среднего предпринимательства, физического лица:

- документ, удостоверяющий личность представителя субъекта малого и среднего предпринимательства, физического лица;

- документ, подтверждающий полномочия представителя субъекта малого и среднего предпринимательства, физического лица.

8. По решению Администрации Можайского городского округа Московской области у субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц могут быть запрошены иные документы, подтверждающие данные, указанные в заявлении, необходимые для более полного и детального рассмотрения представленного заявления.

9. Рассмотрение поступивших заявлений, документов, подготовка проекта постановления Администрации Можайского городского округа Московской области о предоставлении в аренду имущества субъектам малого и среднего предпринимательства и физическим лицам в соответствии с Порядком либо подготовка мотивированного отказа осуществляется Комитетом по управлению имуществом администрации Можайского городского округа Московской области (далее – Комитет).

10. В случае рассмотрения двух и более заявлений на предоставление одного и того же имущества в аренду, в соответствии с Порядком, имущество предоставляется в аренду тому субъекту малого и среднего предпринимательства и физическому лицу, заявление от которого зарегистрировано в Администрации Можайского городского округа Московской области ранее.

11. Возможность предоставления в аренду имущества субъекту малого и среднего предпринимательства и физическому лицу должна быть согласована с Управлением экономического развития Администрации Можайского городского округа Московской области и заместителем Главы Администрации Можайского городского округа Московской области, курирующим вопросы поддержки и развития предпринимательства.

12. Решение о предоставлении в аренду имущества в соответствии с Порядком, оформляется постановлением Администрации Можайского городского округа Московской области.

13. Администрация Можайского городского округа Московской области вправе отказать в предоставлении имущества в соответствии с Порядком в следующих случаях:

- непредоставление документов, предусмотренных в пунктах 6, 7, а также пункте 8 (если запрашивались) Порядка;

- предоставление недостоверной информации в заявлении и документах;

- несоответствие критериям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;

- в случае несоответствия обязательным требованиям, установленным в пункте 5 Порядка.